I 5415

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

২০০০ Rs. | Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हजार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

Addl. Dist. Sub - Registrar
Sadar Cooch Behar

04 OCT 2007

Amiya Sudha Bhowal.

Certified that this document is admitted to registration. The copy of finger prints and endorsement are attached with the document.
04/10/07
Addl. Dist. Sub - Registrar

দানপত্র দলিল

দানপত্র দলিল
থানা ঃ- কোতয়ালী
মৌজা ঃ- শহর কোচবিহার ।
জমি ঃ- ০৫৪৪৬ সহস্রাংশ ।
স্থানীয় মাপে ঃ- ০-৩-৬ ধুর ।
(তিন কাঠা ছয় ধুর)
আর. এস. খতিয়ান নং ২
আর.এস. দাগ নং ৩৬৬
এল. আর. খতিয়ান নং
১২২০, ৩১৬৩, ৫৪৯৯,
৩০৯১ ও ১১৫৩
এল. আর. দাগ নং ৬৭৮
মূল্য মঃ ১৬,৭৫,০০০.০০।
(ষোল লক্ষপঁচাত্তর হাজার টাকা)

দান গ্রহীতা — শ্রী অরুন কুমার ভাওয়াল পিতা মৃত খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়াল, জাতি হিন্দু, জাতীয়তা ভারতীয়, পেশা ব্যবসা, সাকিন শহর কোচবিহার আশ্রম রোড নিউটাউন ১৩ নং ওয়ার্ড থানা-কোতয়ালী, জেলা কোচবিহার বরাবরেষু।

দানপত্র দাতা — শ্রী মতি অমিয়সুধা ভাওয়াল স্বামী মৃত খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়াল, জাতি হিন্দু, জাতীয়তা ভারতীয়, পেশা গৃহস্থী, সাকিন শহর কোচবিহার আশ্রম রোড নিউটাউন ১৩ নং ওয়ার্ড, থানা কোতয়ালী, জেলা কোচবিহার ।

কস্য ভুমি দানের শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে, তুমি দান গ্রহীতা আমার গর্ভজাত পুত্র হইতেছ এবং আমার স্নেহের পাত্র বটে। আমার গর্ভজাত পাঁচ পুত্র মধ্যে তুমি

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B 120778

Amiya Sudha Bhowal.

দান গ্রহীতা জ্যেষ্ঠ পুত্র হইতেছ। সকল পুত্রগন আমাকে সেবা, যত্ন ও ভক্তি শ্রদ্ধা করিয়া আসিতেছে। আমার অবর্তমানে আমার স্বত্ব দখলীয় ভূসম্পত্তি সকলেই স্বাভাবিক ভাবে প্রাপ্ত হইবে, ইহা আমার জানা আছে। তবুও বাস্তব অবস্থার পরিপ্রেক্ষিতে প্রত্যেক পুত্রের পরিমান ও সুবিধামত অবস্থান গত প্রাপ্তির বিষয়ে আমি চিন্তা করিয়া আমার জীবদ্দশায় ইহার একটা বিহিত করিয়া যাওয়া আমার একান্ত কর্ত্তব্য এবং আমার মৃত্যুর পর আমার সম্পত্তি লইয়া তোমাদের ভ্রাতাদের মধ্যে কোন মনোমালিন্য না হয় সেই হিসাবে আমি আদ্যকার তারিখে সকল পুত্রকে ভিন্ন দলিল দ্বারা নির্দিষ্ট তপশীল বর্ণিত জমি দান করিব সেই হেতু আমার নিজ নামীয় —১) অত্র জেলা কোচবিহার থানা কোতয়ালীর অন্তর্গত ৯১৪ নং থাক, জে. এল. নম্বর ১৩০ মৌজা শহর কোচবিহার মধ্যে ৫০১ নং তৌজির লিখিত পশ্চিমবঙ্গ সরকারের অধীন আর. এস. জরিপের ২ নং খতিয়ান ভুক্ত ২৭০ সহস্রাংশ জমির কাত বার্ষিক ৬ টাকা ১১ আনা অর্থাৎ ৬ টাকা ৬৯ পয়সা জমার জমি যাহা আবিনাশ চন্দ্র ভাওয়াল ও খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়াল মহাশয়ের নামে উক্ত আর এস খতিয়ানে ।।. আট আনা অর্থাৎ অর্দ্ধাংশের অংশে করিয়া জমি যাহা তাহারা উভয়ে বিগত ০১/০৭/১৯৫৩ ইং তারিখে ৪৯৪৩ নং কবলা দলিলে জমি খরিদ করিয়া ১৯৫৬ ইং সনের রিভিসনাল সেটেলমেন্ট জরিপে উপরোক্ত খতিয়ানে নামজরি করিয়া স্বত্ববান মালিক দখলকার ছিলেন। তৎপর গত ০২/০৫/১৯৮৩

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B 120779

Amiya Sudha Bhowal

ইং তারিখে কোচবিহার জেলা সদর জয়েন্ট সাবরেজিষ্ট্রারী অফিসে রেঃ কৃঃ ৫৪৭৩ নং কবলা দলিল মূলে অবিনাশ চন্দ্র ভাওয়ালের অংশের জমি আমার স্বামী ও তোমার পিতা খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়াল জমি খরিদ করিয়া স্বত্ববান মালিক দখলকার ছিলেন । যাহার আর. এস. দাগ নং ৩৬৬ নং দাগের ২২০ সহস্রাংশ এবং ৩৬৭ নং দাগের অংশ ০৫০ সহস্রাংশ মোট ২৭০ সহস্রাংশ ০-১৬-৭ ধুর জমি।

২) জেলা কোচবিহার থানা কোতয়ালীর অন্তর্গত ৯১৪ নং থাক জে. এল. নম্বর ১৩০ মৌজা শহর কোচবিহার মধ্যে ২ নং তৌজির লিখিতপশ্চিমবঙ্গ সরকারের অধীন আর. এস. জরিপের ৪৫৫ নং খতিয়ান ভুক্ত ১.৬২০ একর জমির কাত বার্ষিক ৩৯ টাকা ১৫ আনা অর্থাৎ ৩৯ টাকা ৯৪ পয়সা জমার জমি যাহা কালীপদ হাজড়া মহাশয়ের নামীয় উপরোক্ত খতিয়ানে নিজাংশের জমি যাহা তাহার নিকট হইতে গত ১৮/১১/১৯৬৪ ইং তারিখে কোচবিহার জেলা সাব রেজিষ্ট্রারী অফিসে রেঃ কৃঃ ৭৩০৭ নং দলিলে আমার স্বামী খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়াল তাঁহার ভ্রাতা অবিনাশ চন্দ্র ভাওয়াল ০২৬ সহস্রাংশে, স্থানীয় মাপে ০-১-১৩ এক কাঠা তের ধুর জমি খরিদ করিয়া স্বত্ববান মালিক দখলকার ছিলেন । তৎপর আমার স্বামী গত ০২/০৫/১৯৮৩ ইং তারিখে কোচবিহার জেলা সদর জয়েন্ট সাবরেজিষ্ট্রারী অফিসে রেঃ কৃঃ ৫৪৭৩ নং কবলা দলিল মূলে অবিনাশ চন্দ্র ভাওয়ালের অংশের জমি উক্ত দলিলে ২ নং তপশীলে খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়াল খরিদ করিয়া স্বত্ববান মালিক দখলকার ছিলেন । যাহার আর. এস. দাগ নং ৩৭১ ও ৩২০৫ নং দাগের অংশ ০২৬ সহস্রাংশে, স্থানীয় মাপে ০-১-১৩ ধুর।

INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये सत्यमेव जयते Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL A 958610

উপরোক্ত তপশীল ভুক্ত জমি যাহা মোট ২৭০ সহস্রাংশে ও ০২৬ সহস্রাংশে মোট ২৯৬০০ সহস্রাংশে, স্থানীয় মাপে ০-১৮-০ আঠার কাঠা জমিতে আমার স্বামী ও তোমার পিতা খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়াল ভোগ দখল করাবস্থায় গত ৩০/০৪/১৯৯৯ ইং তারিখে পরলোক গমন করিলে তাঁহার ত্যাক্ত সম্পত্তি আমি দানপত্র দাতা স্বামীর ওয়ারীশ সূত্রে ও তুমি দান গ্রহীতা ও আমার আরো চার পুত্র ওয়ারীশ সূত্রে জমি প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান মালিক দখলকার থাকিয়া বর্তমান সেটেলমেন্ট জরিপে উক্ত সম্পত্তি তুমি দান গ্রহীতা ও তোমার আরো চার ভ্রাতার নামে যথাক্রমে ১২২০, ৫৪৯৯, ৩১৬৩, ৩০৯১ ও ১১৫৩ নং খতিয়ানে জমি রেকর্ড ভুক্ত হইলে আমিও ওয়ারীশ হিসাবে ১/৬ অংশ অংশে .০৪৯৩৪ একর, স্থানীয় মাপে ০-৩-০ তিন কাঠা জমিতে আমরা উক্ত স্বত্বের স্বত্ববতী ও স্বত্ববান মালিক দখলকারিনী ও দখলকার আছি। তদুপর আমি গত ০৩|২০|০৭ ইং তারিখে কোচবিহার জেলা সাব রেজিষ্ট্রারী অফিসে রেঃ কৃঃ ৮৯৮-৭নং দানপত্র দলিল মূলে তোমার ও আমার আরো চার পুত্র শ্রী বরুন কুমার ভাওয়াল, শ্রী তরুন কুমার ভাওয়াল , শ্রী তপন কুমার ভাওয়াল , শ্রী অসিম কুমার ভাওয়াল সকলের নিকট হইতে আমি .২৪৬৬৭ একর স্থানীয় মাপে ০-১৫-০ পনের কাঠা জমি প্রাপ্ত হইয়া আমার নিজাংশের অংশে সহ মোট .২৯৬ একর, স্থানীয় মাপে ০-১৮-০ আঠার কাঠা জমিতে স্বত্ববতী মালিক দখলকারিনী আছি। যাহার দাগ নং আর. এস.

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL A 958611

Amiya Sudha Bhowal

জরিপের ৩৬৬ তিন শত ছেষট্টি নং দাগের সম্পুর্ন ইহা এল. আর. জরিপের ৬৭৮ ছয় শত আটাত্তর নং দাগের সম্পুর্ন ২২০সহস্রাংশে, আর. এস জরিপের ৩৬৭ তিন শতসাতষট্টি নং দাগের সম্পুর্ন, ইহা এল. আর. জরিপের ৬৭৯ ছয় শত উনআশি নং দাগের সম্পুর্ন ০৫০ সহস্রাংশে, আর. এস. জরিপের ৩৭১ তিন শত একাত্তর নং দাগের অংশ ইহা এল. আর. জরিপের ৬৮৮ ছয় শত অষ্টআশি নং দাগের সম্পুর্ন ০১১ সহস্রাংশ এবং আর. এস. জরিপের ৩২০৫ তিন হাজার দুই শতপাঁচ নং দাগের অংশ ইহা এল. আর. জরিপের ৪২১৪ চার হাজার দুই শত চোদ্দ নং দাগের অংশ ০১৫ সহস্রাংশ মোট ২৯৬ সহস্রাংশে, স্থানীয় মাপে ০-১৮-০ আঠার কাঠা জমিতে আমি উক্ত স্বত্বের স্বত্ববতী মালিক দখলকারিনী আছি। শ্রেণী বাস্তু। ইহা কোচবিহার পৌরসভার ৭ নং ওয়ার্ডের ৩৯৭১ নং হোল্ডিং ভুক্ত জমি বটে । উক্ত আমার স্বত্বদখলীয় জমি মধ্যে তোমাকে আমার স্নেহ ভালবাসার নিদর্শন স্বরূপ ভু-সম্পত্তি দান করিব বলিয়া মনস্থির করিয়াছি। তুমি দান গ্রহীতা আমাকে যথারীতি মাতার সম্মানে সম্মান কর, শ্রদ্ধাভক্তি কর, এবং ভালোবাস । আমার যাহাতে কোনরূপ অসুবিধা না হয় তৎপ্রতি তুমি ও তোমার স্ত্রী সকলেই যথেষ্ট লক্ষ্য রাখ। তোমার শ্রদ্ধা, ভক্তি, ভালবাসা স্নেহ ও সেবাযত্ন আমার বর্তমানে বৃদ্ধাবস্থার সকল জীর্ণতা হইতে ভুলাইয়া রাখিয়াছে। আমি যতদিন জীবিত থাকিব ততদিন তোমার নিকট হইতে এইরূপ সেবা যত্ন শ্রদ্ধা ভক্তি এবং সুব্যবহার পাইব

এই বিশ্বাস আমার আছে। তুমি যাহাতে আমার দানকৃত জমিতে তোমার নিজ ইচ্ছা অনুযায়ী ভাল বাড়ী ঘর করিয়া ভোগ দখল করিতে পার ইহাই আমার একান্ত কামনা। বর্তমানে আমার যথেষ্ঠ বয়স হইয়াছে। মানব জীবন অনিত্য কখন কি হয় বলা যায় না, এমতে আর কাল বিলম্ব না করিয়া নিম্ন বর্ণিত জমি তোমাকে দান করার ইচ্ছা প্রকাশ করায়, তুমি আমার উক্ত দান গ্রহণে স্বীকৃত হইয়াছ। আমি অদ্যকার তারিখে নিম্ন স্বাক্ষরকারী সাক্ষীদের সম্মুখে নিম্নবর্ণিত জমি তোমার বরাবরে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে অর্থাৎ পূর্ণ স্বত্বে দান করিয়া দিয়া ইহার নিদর্শন স্বরূপ অত্র দানপত্র দলিল তোমার বরাবরে সম্পাদন ও রেজিষ্টারী করিয়া দিয়া দানকৃত জমি হইতে সম্পূর্ণরূপে নিঃস্বত্ববতী হইয়া দানকৃত জমিতে তোমাকে অদ্যই আমি দখল দিয়া দিলাম। উক্ত দানকৃত জমির বর্তমান বাজারে সর্বোচ্চ মূল্য মঃ ১৬,৭৫,০০০ যোল লক্ষ পঁচাত্তর হাজার টাকা। তুমিও আমার উক্ত দান গ্রহণ করিয়া দানকৃত জমিতে পূর্ণ স্বত্বে দখল প্রাপ্ত হইলেক। তুমি অদ্যকার তারিখ হইতে নিম্নবর্ণিত জমিতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান মালিক দখলকার হইয়া ভূমি ও ভূমি সংস্কার অফিসে ও পৌরসভায় আমার স্থলে তোমার নিজ নাম জারী করতঃ খাজনা ও কর প্রদানে দান, বিক্রয়, ইজারা, রূপান্তর, বন্ধকাদির যাবতীয় স্বত্বের স্বত্বাধিকারীত্বে স্ত্রী সন্তানাদী ও ওয়ারীশগণ এবং স্থলাভিষিক্ত গন ক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে রহ। তাহাতে ভবিষ্যতে আমি বা আমার স্থলবর্তী পরবর্তী ওয়ারীশগণদের বা অন্য কাহারো কোন প্রকার দাবী দাওয়া করিবে না বা চলিবে না। ভবিষ্যতে কেহ যদি কোন প্রকার দাবী দাওয়া করে বা করাই তবে তাহা অহিনত অগ্রাহ্য হইয়া অত্র দানপত্র দলিল প্রবল ও কার্যকরী হইবে। দানকৃত নিম্ন বর্নিত জমি আমি ইতিপূর্বে অন্য কোথাও কোন প্রকার দান, বিক্রয়, বিলি পত্তনাদির দ্বারা হস্তান্তর বা হস্তান্তরের চুক্তি কিংবা দায়বদ্ধ বা রেহানাবদ্ধ করি নাই। ইহা সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ এবং মুক্ত অবস্থায় তোমাকে দান করিলাম। দানকৃত জমি অভিজ্ঞ আমিন দ্বারা তোমার সম্মুখে পরিমাপ করতঃ স্কেচ্ ম্যাপ তৈয়ারী করিয়া উহাতে দানকৃত জমির অবস্থান, আয়তন, পরিমাপ, পরিমান, চৌহদ্দি এবং দানকৃত জমিতে প্রবেশের রাস্তা ইত্যাদি সঠিক ভাবে নির্ধারণ করিয়া দুই প্রস্থ স্কেচ্ ম্যাপে আমার সহিযুক্ত ভাবে অত্র দানপত্র দলিলের সহিত দাখিল করিলাম। ইহা অত্র দলিলের অংশ রূপে গণ্য হইবে। অত্র দান পত্র দলিলে কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি থাকার দুরুন অত্র দলিলের কোন সংশোধন দলিল করিবার আবশ্যক হইলে তোমার তলব ক্রমে আমি বা আমার অবর্তমানে ওয়ারীশনগন ক্রমে আবশ্যকীয় মন সংশোধনি দলিল সম্পাদন ও রেজিষ্টারী করিয়া দিতে বাধ্য ও সম্মত রহিলাম। এতদার্থে স্বেচ্ছায়, জ্ঞানে, সুস্থ শরীরে সরল মনে, অন্যের বিনানুরোধে অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র দানপত্র

দানকৃত জমির তপশীল বর্ণনা

জলা কোচবিহার থানা কোতয়ালীর অন্তর্গত ৯১৪ নং থাক জে. এল. নম্বর ১৩০ মৌজা শহর
কাচবিহার মধ্যে ৫০১ নং তৌজির লিখিত পশ্চিমবঙ্গ সরকারের অধীন আর. এস. জরিপের ২ নং
তিয়ানভুক্ত ২৭০ সহস্রাংশ জমির কাত বার্ষিক ৬ টাকা ১১ আনা বা অর্থাৎ ৬ টাকা ৬৯ পয়সা জমার
জমি যাহা অবিনাশ চন্দ্র ভাওয়াল ও খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়াল মহাশয়ের নামে উক্ত আর. এস. খতিয়ানে ।।.
আট আনা অর্থাৎ অর্দ্ধাংশের অংশ করিয়া জমি এবং ৪৫৫ নং খতিয়ানের জমি যাহা আমি গর্ভে উল্লেখিত
বিশেষ ভাবে বর্ননা অনুযায়ী জমি প্রাপ্ত হইয়া মোট ২৯৬০০ সহস্রাংশ, স্থানীয় মাপে ০-১৮-০ আঠার কাঠা
জমিতে স্বত্ববতী মালিক দখলকারিনী আছি । এক্ষনে উক্ত আমার স্বত্ব দখলীয় জমি মধ্যে ০৫৪৪৬
সহস্রাংশ, স্থানীয় মাপে ০-৩-৬ তিন কাঠা ছয় ধুর জমি তোমাকে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে অর্থাৎ পুর্ন স্বত্বে দান করিয়া
দিয়া নিঃস্বত্ব হইলাম । ইহার হারাহারী বার্ষিক খাজনা ১.২৯ টাকা । যাহার আর. এস. দাগ নং ৩৬৬ তিন শত
ছেষট্টি নং দাগের অংশ, ইহা এল. আর. জরিপের ১২২০, ৫৪৯৯, ৩১৬৩, ৩০৯১ ও ১১৫৩ নং খতিয়ানে
৬৭৮ ছয় শত আটাত্তর নং দাগের অংশ । শ্রেণী বাস্তু । ইহা কোচবিহার পৌরসভার ৭ নং ওয়ার্ডের
৩৯৭১ নং হোল্ডিং ভুক্ত জমি বটে ।

দানকৃত জমির চৌহদ্দি যাহা স্কেচ ম্যাপে লাল রং চিহ্নিত জমির ঃ— উত্তরে ১০ ফুট প্রস্থে কমন চলাচলের গলিপথ, দক্ষিনে উজ্জ্বল দাসশর্ম্মা গং দের বাড়ী, পূর্বে অদ্যকার তারিখে তরুন কুমার ভাওয়ালকে আমার দানকৃত জমি এবং পশ্চিমে কেশব রোড ।

দানকৃত জমির পরিমাপ যাহা স্কেচ ম্যাপে লাল রং চিহ্নিত জমির — উত্তর সীমায়, পূর্ব-পশ্চিমে ৫২ ফুট, দক্ষিন সীমায়, পূর্ব-পশ্চিমে ৫৭ ফুট ৬ ইঞ্চি, পূর্ব সীমায়, উত্তর-দক্ষিনে ৪৪ ফুট এবং পশ্চিম সীমায়, উত্তর-দক্ষিনে ৪৩ ফুট ২ ইঞ্চি ।

এই পরিমাপ ও চৌহদ্দী মধ্যে দানকৃত ০-৩-৬ ধুর জমি বটে।

অত্র দলিলের সহিত দানপত্র দাতার রঙিন ছবি সহ ১০ আঙ্গুলের টিপ ও সহিযোগে দুইটি আলাদা ফর্দ দেওয়া হইল, ইহা অত্র দলিলের অংশ রূপে গন্য হইবে।

Amiya Sudha Bhowal

এখানে উল্লেখ থাকে যে দানকৃত জমির উত্তর সীমানা দিয়া ১০ ফুট প্রস্থে চলাচলের কমন রাস্তা যাহা পশ্চিম দিকের কেশব রোডের সহিত সংযুক্ত রহিয়াছে উক্ত রাস্তা দিয়া তুমি দান গ্রহীতা এবং অদ্যকার তারিখে দানকৃত চার পুত্র গন তোমরা সকলে ওয়ারীশন ও স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে চলাচল করিতে পারিবে উক্ত রাস্তার ভূমি দিয়া জল নিকাশী ড্রেণ, পানীয় জলের সংযোগ , টেলিফোন সংযোগ, বৈদ্যুতিক সংযোগ ইত্যাদি লইতে ও করিতে পারিবে । ইহাতে কাহারো কোন প্রকার আপত্তি হইবে না । এই সকল শর্তাদির জন্য ১০ টাকার এগ্রিমেন্ট স্ট্যাম্প ও 'ই' ফিস দেওয়া রহিল ।

এখানে উল্লেখ থাকে যে দানকৃত জমির মূল্য ১৬,৭৫,০০০/- টাকা, দলিলের স্ট্যাম্প ও এগ্রিমেন্ট স্ট্যাম্প সহ স্ট্যাম্পের মূল্য ৮,৩৮৫/-টাকা জরুরী প্রয়োজনে ভেন্ডার হইতে ৫০০০/-টাকার স্ট্যাম্প লইয়া দলিল খানি লিখিত হইল, অবশিষ্ট ৩,৩৮৫/-টাকা ০১/১০/২০০৭ ইং তারিখে স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, কোচবিহার শাখা হইতে ২৬৩ ২৯৯ নং ব্যাঙ্কারস্ চেক্ মূলে ৩,৩৮৫/-টাকা সহ মোট ৮,৩৮৫/-টাকা দেওয়া রহিল ।

অত্র দানপত্র দলিল আমার কথামত সঠিকভাবে লেখা হইয়াছে জানিয়া ও বুঝিয়া এবং আমি নিজেও ইহা পাঠ করিয়া ইহার মর্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র দানপত্র দলিল সহি সম্পাদন করিলাম এবং নিম্ন স্বাক্ষরকারী সাক্ষীগণ আমার সম্মুখে তাহাদের নিজ নিজ নাম দস্তখত করিয়া অত্র দানপত্র দলিলের সাক্ষী হইলেন ।

Amiya Sudha Bhowal.

আমি শ্রী অরুন কুমার ভাওয়াল উপরোক্ত সম্পত্তির দান গ্রহন করিলাম।

Arun Kumar Bhowal

— ইসাদী —

অত্র দানপত্র দাতা আমাদের সম্মুখে তাহার নিজ নাম দস্তখত করিয়া অত্র দানপত্র দলিল সহি সম্পাদন করিলেন ।

1. Barun Kumar Bhowal.
S/o. Late Khagendra Chandra Bhowal.
New Town, Cooch Behar (WB)

2. Tarun Kumar Bhowal
S/o Late Khagendra Chandra Bhowal
New Town, Cooch Behar

মুসাবিদাকারক
ও
দলিল লেখক
Shibsankar Das
শিবশঙ্কর দাস
সাং নটুয়ার পাড়
কোচবিহার জেলা নিবন্ধক অফিসের
১৭ নং লাইসেন্সপ্রাপ্ত দলিল লেখক ।

অত্র দলিল পাঠ করিয়া
দাতাকে শুনাইলাম ।
Shibsankar Das
শিবশঙ্কর দাস

মুদ্রনে - তম: বোস।

PHOTO

	Thumd	Four Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Left Hand					
Right Hand					

Sign..........................

Amiya [illegible] Bhowal.

	Thumd	Four Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Left Hand					
Right Hand					

Sign. Amiya Sudha Bhowal. Sign..........................

PHOTO

	Thumd	Four Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Left Hand					
Right Hand					

Sign..........................

PHOTO

	Thumd	Four Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Left Hand					

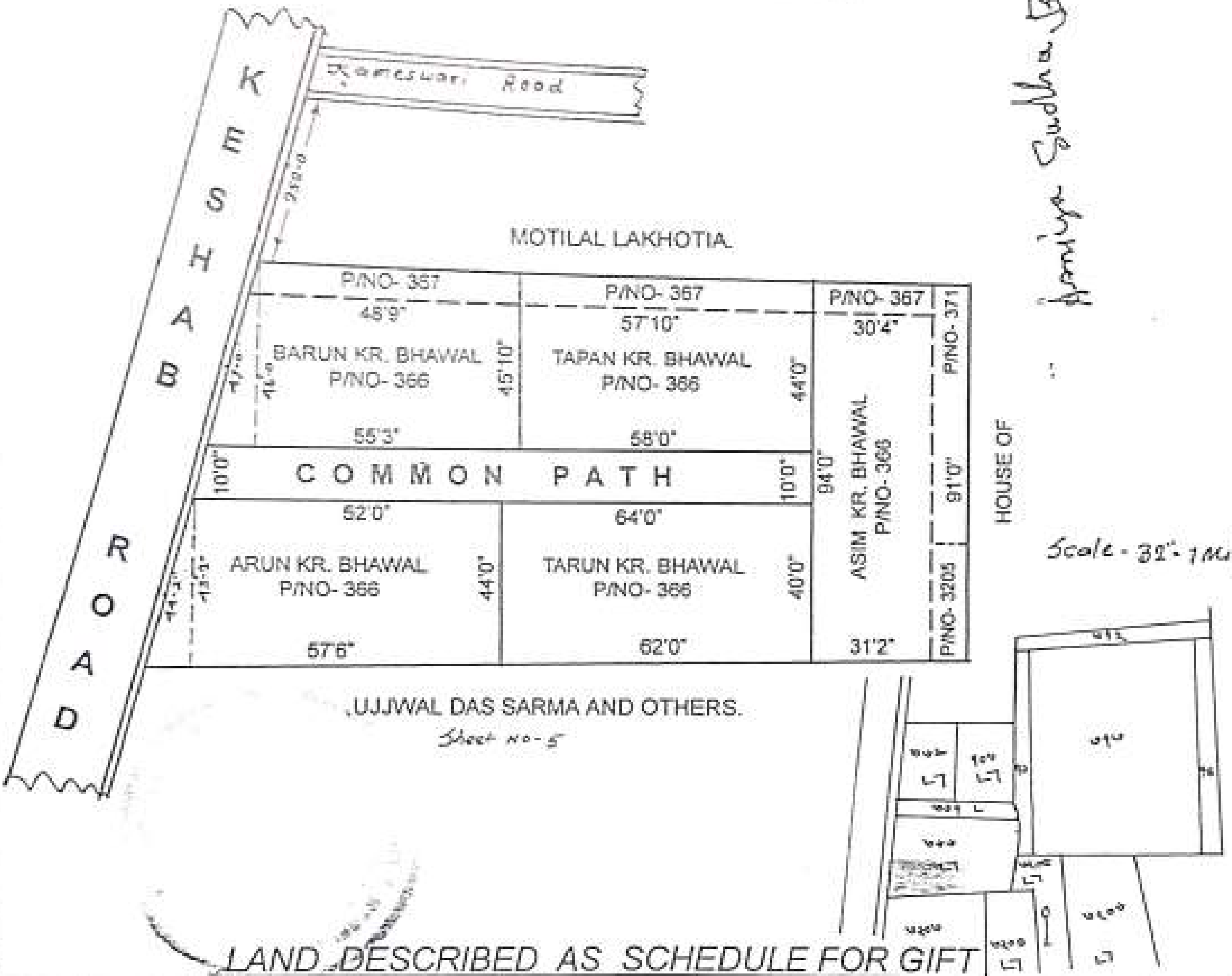
MOUZA .SAHAR COOCH BEHAR.
SHEET NO.- 2 & 5
J. L. NO. 130
P.S. KOTWALI
R.S. NO. 914
NOT TO SCALE.
WARD NO.- 7, HOLDING NO. 3971

LAND BELONGS BY REGD DEED NO

TO
SMT AMIYASUDHA BHAWAL.
W/O LT. KHAGENDRA CH BHAWAL
OF ASRAM ROAD BYE LANE.
DT. COOCH BEHAR.

LAND GIFTED TO
SRI ARUN KUMAR BHAWAL.
S/O LT. KHAGENDRA CH BHAWAL
OF ASRAM ROAD BYE LANE.
DT. COOCH BEHAR.

Amiya Sudha Bhawal



LAND DESCRIBED AS SCHEDULE FOR GIFT

TOUZI NO	KHATIAN NO	TOTAL LAND	TOTAL RENT	PLOT NO	PLOT AREA	NAME OF DONEE	KH NO	PLOT NO	PARTICULARS OF LAND AREA IN				
									ACRES	B.K.D	SQFT	RENT	COLOUR
501	2	·270	6-11-0	366 367	·220 ·050	SRI ARUN KR. BHOWAL	2 L.R. 1220 3165 5499 3091 1153	366/P. L.R. 678/P.	·05446	0-3-6	2376	1-29	

Drawn By
Pranay Dey. (Amin)
Nilkuthi, Baburhat,
Cooch Beher.